

VERGABEKONFERENZ COTTBUS

Herzlich Willkommen!

14. November 2024 | 9-13 Uhr | Startblock B2

gemeinsam
für den
Standort



Wirtschaftsförderung
Brandenburg | **WFBB**
Standort. Unternehmen. Menschen.



IHRE GASTGEBER

Wirtschaftsförderung
Brandenburg | **WFBB**
Standort. Unternehmen. Menschen.

René Hubrich



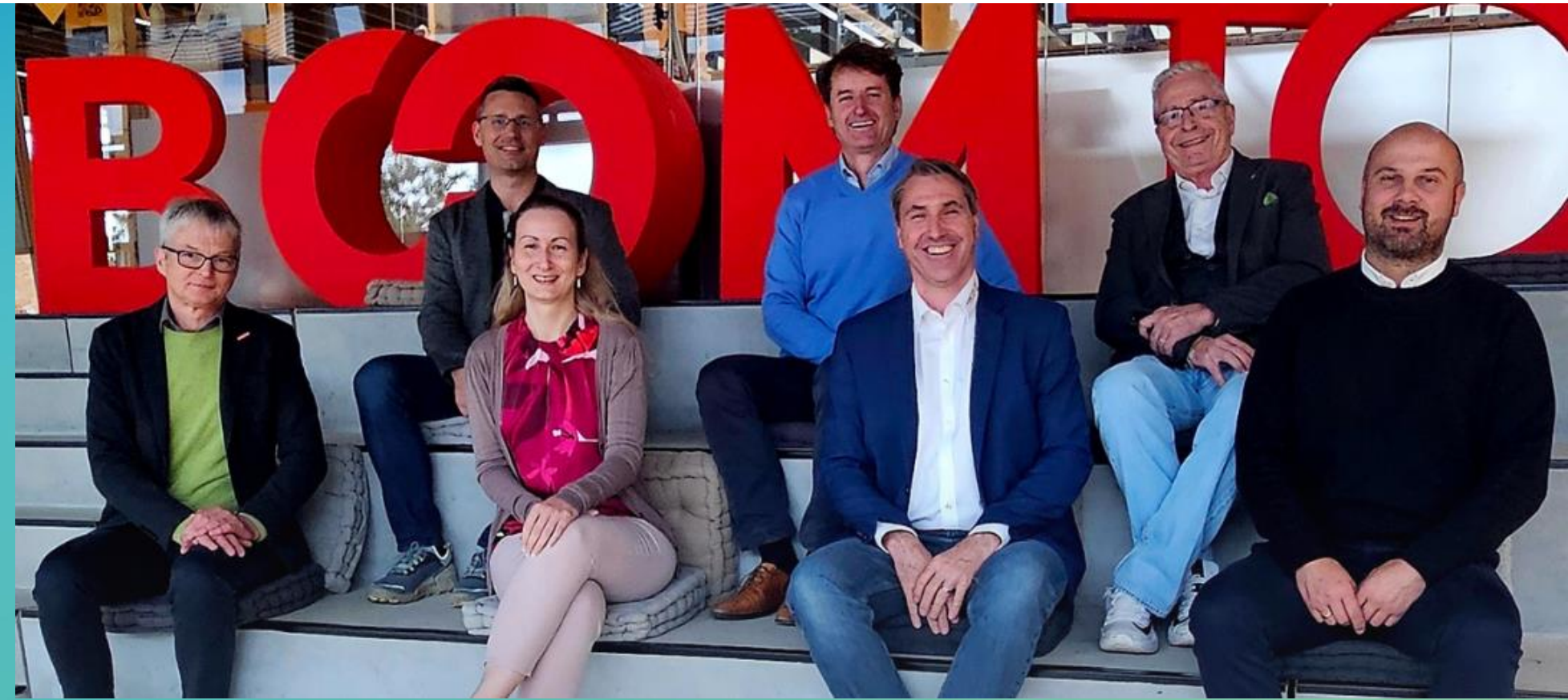
René Handreck



Anja Beck
Axel Bernhardt



Daniel Bentner, Tim Berndt
(Jens-Uwe Hoffmann)



VERGABE-PITCHES



Steckbriefe
Bau

Steckbriefe
Beschaffung/
Dienstleistung

Stadt
Cottbus/Chósebusz

GWC

EGC

BTU

LWG

MUL-CT

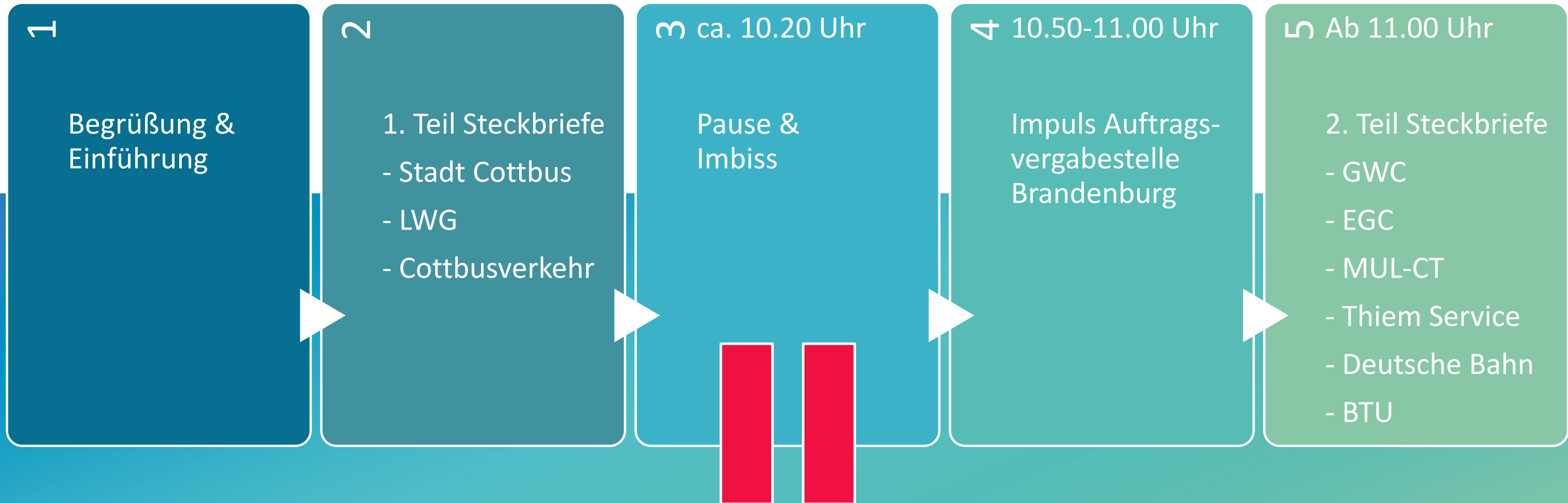
Deutsche Bahn

Cottbusverkehr

Thiem Service

ANBIETER DER VERGABEN

ABLAUF 9.00 – ca. 13.00 Uhr



STECKBRIEFE 1.0



Cottbus
Chóšebuz

STECKBRIEF 1.1

1.1 Stadtverwaltung Cottbus

Vergabe von Verpflegungsleistungen

(Versorgungsgebiet Süd)

- Fachbereich: Schulen
- Kontaktdaten: Stadt Cottbus/Chóšebuz
Dezernat Soziale, Jugend, Bildung & Integration
- Ansprechpartner: Kristina Poniwas
- Adresse: Karl-Marx-Str. 67
03044 Cottbus
- Telefon: 0355 612-2469
- Mail: Schulen@Cottbus.de

1.1 Vergabe von Verpflegungs- leistungen (Versorgungsgebiet Süd)

- Leistungsumfang
 - Herstellung und Lieferung von Speisen
 - Zu- bzw. Aufbereitung der Speisen vor-Ort für den Verzehr
 - Ausgabe durch das Personal des Auftragnehmers
 - Abrechnung der Leistungen direkt mit den Schülern bzw. den Eltern
- Dienstleistungskonzession mit vierjähriger Vertragsdauer
(Schuljahr 2025/26 bis 2028/29)
- Losweise Aufteilung nach Versorgungsgebieten Südwest und Südost
(2 gleich große Lose mit einer Mischung aus Grund- und weiterführenden Schulen)
- Geschätztes Auftragsvolumen ca. **5 Mio. Euro**
(tägl. Essensportionen ca. 1.600 – 1.700)



1.1 Vergabe von Verpflegungs- leistungen (Versorgungsgebiet Süd)

- Zusätzlich zu dem im Vergabeverfahren geforderten Unterlagen (i. d. R. Eigenerklärungen) sind notwendig:
 - Betreiberqualifikation
 - Unternehmensdarstellung
 - Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit geforderten (Mindest-) Versicherungssummen
 - Hygiene- und Versorgungskonzept
 - Sachbezogene Qualitätszertifikate (DGE-Zertifizierung)

- besondere Anforderungen:
 - individuelle räumliche Gegebenheiten und Ausstattungen
 - spezielle pädagogische Vorgaben und Tagesabläufe

- angestrebt ist eine nationale Ausschreibung

- geplantes Veröffentlichungsdatum auf dem Vergabemarktplatz:
 - **I. Quartal 2025**

STECKBRIEF 1.2

1.2 Seeachse 1. BA

- Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen
- Kontaktdaten: Tiefbauamt
- Adresse: Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus
- Mail: tiefbauamt@cottbus.de

STECKBRIEF 1.3

1.3 Schmellwitzer Weg

- Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen
- Kontaktdaten: Tiefbauamt
- Adresse: Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus
- Mail: tiefbauamt@cottbus.de

1.3 Schmell- witzer Weg

- geplanter Leistungsumfang
 - 130 m Gehweg (einschließlich Bordanlage, Anpassung Fahrbahn)
 - 4 Schächte, 90 m Regenwasserkanal
- Ausschreibung 2025, Ausführung 2025 (Abhängigkeit Fördermittel)
- Gewerke
 - Verkehrssicherung
 - Abbruch / Recycling
 - Erdarbeiten
 - Entwässerungskanal
 - Kabelverlegung / Beleuchtung
 - Verkehrswegebau
- öffentliche Ausschreibung (national)



STECKBRIEF 1.4

1.4 Bushaltestellen

- Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen
- Kontaktdaten: Tiefbauamt
- Adresse: Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus
- Mail: tiefbauamt@cottbus.de

1.4 Bushalte- stellen

- Planung
- Umfang gemäß HOAI, Leistungsphasen 1-8
- Ausschreibung teils beschränkt, teils öffentlich (national)
- Gewerke (Ausführung)
 - Abbruch / Recycling
 - Erdarbeiten
 - Verkehrssicherung
 - Verkehrswegebau
- öffentliche Ausschreibung (national)

STECKBRIEF 1.5

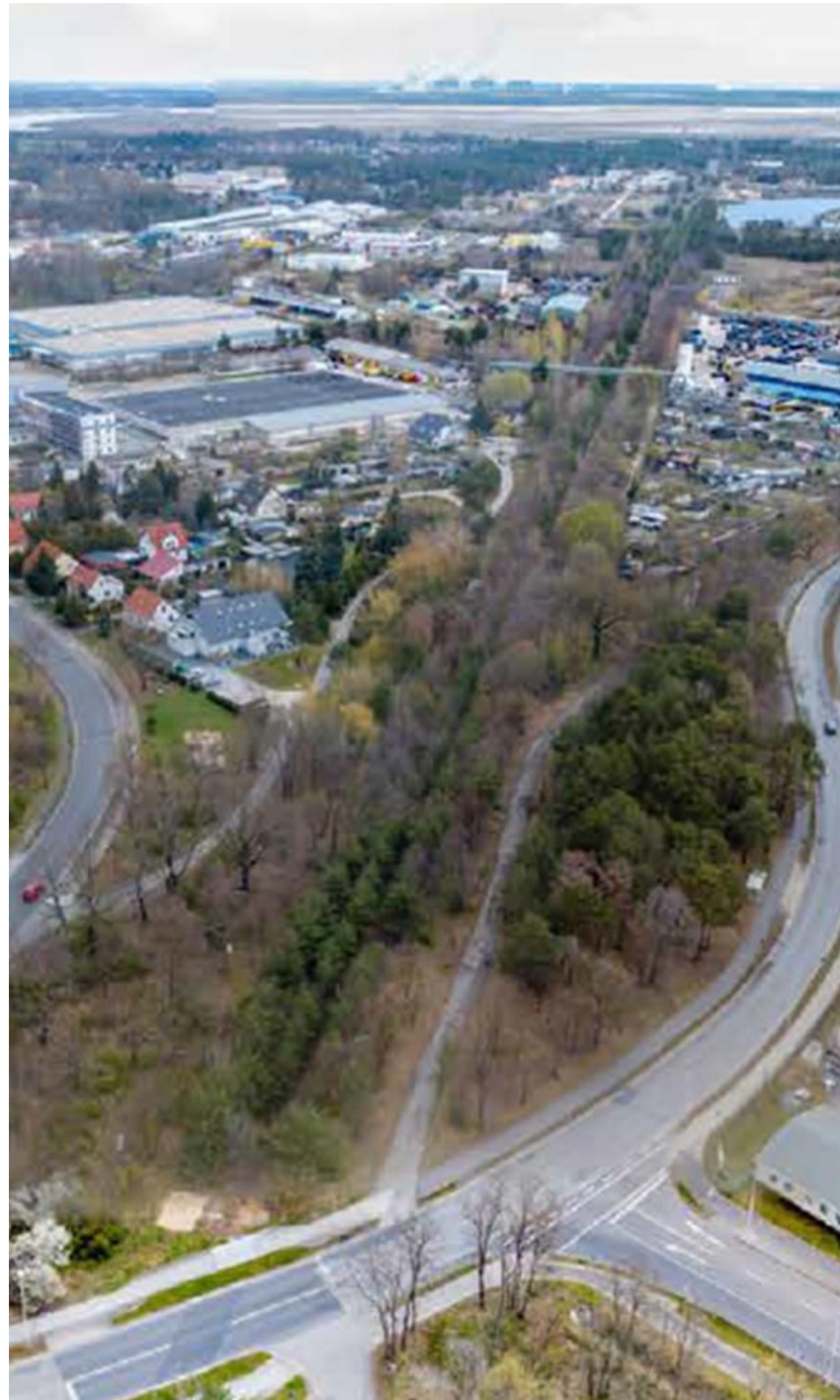
1.5 Schulwegsicherung Gehweg Nordparkstraße

- Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen
- Kontaktdaten: Tiefbauamt
- Adresse: Karl-Marx-Straße 67
03044 Cottbus
- Mail: tiefbauamt@cottbus.de

1.5 Schulweg- sicherung Gehweg Nordpark- straße

- Planung
- Umfang gemäß HOAI,
Leistungsphasen 1-8
- öffentliche Ausschreibung
(national)





1.6 Seeachse 3. BA – Geh- und Radweg (1,8 km)

- Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen
- geplanter Durchführungszeitraum: II.Q 25 – II.Q 26
- Öffentliche Ausschreibungen (national)

- Gewerke
 - Abbruch / Recycling
 - Straßen- und Tiefbau
 - Gleisbau
 - Garten- & Landschaftsbau
 - Metallbauarbeiten
 - Beleuchtung


FACHBEREICH 65 - HOCHBAU



Kontakt

- Karl-Marx-Straße 68
03044 Cottbus
- 0355-612 4519
- hochbauamt@cottbus.de
- Ansprechpartner:
Fachbereichsleiterin Frau Anja Zimmermann

Aufgabenspektrum des Fachbereich Hochbau der Stadtverwaltung Cottbus/Chóšebuz:



Komplexe Modernisierung und
Neubau vorrangig von
Sonderbauten unter
Nachhaltigkeitsaspekten mit
Optimierung der Gebäude- /
Grundrissstruktur, Maßnahmen
der Energieeinsparung und
Herstellung der Barrierefreiheit

Laufende Bauunterhaltung aller
kommunalen Liegenschaften
inkl. Havarie- und
Störungsbeseitigung, Erhaltung,
Instandhaltung, Reparatur und
Mängeln aus Wartung und
Sanierung zur Aufrechterhaltung
der Nutzbarkeit

Grundsatz der Vergaben ist § 5 Abs. 2 VOB/A – Mittelstandsförderung:

- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe von: *Roh- und Ausbaugewerken, z.B.*

Mauerarbeiten	Betonarbeiten	Schlosser	Glasfassade
Baustelleneinrichtung	Putzarbeiten (innen/außen)	Dachdecker	Metallbau Türen
Bauschild	Erdarbeiten	Dachklempner	Verschattungsanlagen
Abbruch / Entkernung	Gerüstbau	Fenster	Trockenbau
Baugrube	Stahlbau	Innentüren	Estrich
Akustikbau	Tischler Innentüren	Tischler Ausbau	Schlosser
Fliesen	Maler- / Lackierarbeiten	Bodenbelag	WC-Trennwände
Schließanlage	Beschilderung	Reinigung	Freianlagen
Vorhangfassade	WDVS	Prallwand	Trennvorhang
Sportboden	Feste Sportgeräte	Ballfangnetze	...

- *sowie Gewerken der technischen Gebäudeausrüstung, z.B.*

Starkstrom	Schwachstrom	PV-Anlage	Erdung
Sanitär	Heizung	Lüftung	Grundleitung,...

Die Vergaben erfolgen:

- entsprechend rechtlicher Vorgaben und Förderbedingungen
- durch Veröffentlichung auf dem Vergabemarktplatz (VMP)
- in Durchführung und Kommunikation über das Zentrales Vergabemanagement
- vorwiegend als

EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren bzw.

Nicht Offene Verfahren mit Teilnahmewettbewerb bzw.

national in Öffentlichen Ausschreibungen bzw.

Beschränkten Ausschreibungen mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb

- Freihandvergaben, Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb bzw. Verhandlungsvergaben gibt es nur in geringerem Umfang, hier erfolgt i.d.R. vorab eine Ex-Ante Veröffentlichung auf VMP

PROJEKTSTECKBRIEFE VON SCHWERPUNKTMASSNAHMEN

Die Aufzählung der Projektsteckbriefe ist nicht abschließend.

Es werden unterjährig
– gerade im Bereich der laufenden Bauunterhaltung –
darüber hinaus vielzählige Leistungen und Projekte veröffentlicht
werden, die teils noch nicht in der Mittelsicherung sind bzw. sich aus
Prioritätensetzungen und eintretenden Gefahrenlagen ergeben.

PROJEKTSTECKBRIEF 1.7



Trampolinhalle – Sportzentrum Cottbus

- Dresdener Straße, 03050 Cottbus
- Neubauvorhaben
- geplanter Durchführungszeitraum:
Q4.2024 - Q4.2026
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
ca. 35-40 Losen
 - Veröffentlichung auf Vergabemarktplatz seit Q1.2024
 - vorwiegend EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
 - nationale Ausschreibungen in geringerem Umfang
- Auftragswert (Kostenberechnung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500– ca. 9,8 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.8



Kita Pfiffikus

- Willy-Jannasch-Straße 5-6, 03042 Cottbus
- komplexe Modernisierung mit Teilrück- und -neubau
- geplanter Durchführungszeitraum:
Q3.2025 - Q3.2027
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
ca. 35-40 Losen
 - Veröffentlichung auf Vergabemarktplatz ab ca. Q2.2025
 - vorwiegend EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
 - nationale Ausschreibungen in geringerem Umfang
- Auftragswert (Kostenberechnung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 7,2 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.9



Schule + Hort Dissenchen

- Dissenchener Schulstraße 1, 03052 Cottbus
- Erweiterungsneubau und Teilbereiche Freianlagen
- geplanter Durchführungszeitraum:
Q1.2025 – Q4.2026 1.BA
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
ca. 40-45 Losen
 - Veröffentlichung auf Vergabemarktplatz ab ca. Q4.2024
 - nationale Ausschreibungsvergaben überwiegend als Öffentliche Ausschreibung
- Auftragswert (Kostenberechnung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 4,9 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.10



PZNU Pädagogisches Zentrum für Natur und Umwelt

- Dahlitzer Straße 12, 03046 Cottbus
- Modernisierung und Erweiterung von Nutzungen
- **2025 in Planungsphase + Ausschreibungsbeginn!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
Q1.2026 - I.2027
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
ca. 25-30 Losen
 - Veröffentlichung auf Vergabemarktplatz ca. ab Q4.2025
 - nationale Ausschreibungsverfahren überwiegend als Öffentliche Ausschreibung
- Auftragswert (Kostenschätzung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 2,1 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.11



Schmallwitzer Oberschule

- Neue Straße 41, 03044 Cottbus
- komplexe Modernisierung mit Erweiterungsneubau
- **2025 in Planungsphase!**
- geplanter Durchführungszeitraum in Bauabschnitten:
ab 2026
- kleinteilige, gewerkeweise Vergaben:
35-40 Losen (1.BA)
 - voraussichtlich als EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
- Auftragswert (Kostenrahmen)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 3 Mio. € (1.BA)

PROJEKTSTECKBRIEF 1.12



Kita Mischka

- Helene-Weigel-Straße 6/7, 03050 Cottbus
- komplexe Modernisierung mit Teilrück- und -neubau
- **2025 in Planungsphase!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
 - abhängig von Planungsergebnis + Finanzierung
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 35-40 Losen
 - vorwiegend als EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
 - nationale Ausschreibungen in geringerem Umfang
- Auftragswert (Kostenschätzung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 6,3 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.13



Tierpark Cottbus - Inwertsetzung Parklandschaften

- Kiekebuscher Straße 5, 03042 Cottbus
- Modernisierung und Verbesserung des Eingangsbereiches inkl. Parkübergänge
- **2025 in Planungsphase!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
 - abhängig von Planungsergebnis + Finanzierung
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 30-35 Losen
 - nationale Ausschreibung überwiegend als Öffentliche Verfahren
- Auftragswert (Kostenschätzung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 1,8 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.14



BMX Race Anlage

- Parzellenstraße, 03050 Cottbus
- Umbau und Erweiterung auf Wettkampfnorm
- **2025 in Planungsphase!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
 - abhängig von Planungsergebnis + Finanzierung
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 10-15 Losen
 - nationale Ausschreibungsverfahren überwiegend als Öffentliche Ausschreibung
- Auftragswert (Kostenrahmen)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 2,2 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.15



Spreeschule 2. BA – Haus A

- Elisabeth-Wolf-Straße 72, 03042 Cottbus
- komplexe Modernisierung inkl. Neubau
- **2025 in Planungsphase!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
 - abhängig von Planungsergebnis + Finanzierung
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 35-40 Losen
 - vorwiegend EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
 - nationale Ausschreibungen in geringerem Umfang
- Auftragswert (Kostenrahmen)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 13 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.16



Multifunktionshalle Spreeschule

- Elisabeth-Wolf-Straße 72, 03042 Cottbus
- Turnhallensanierung / Neubau
- **2025 in Planungsphase!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
 - abhängig von Planungsergebnis + Finanzierung
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 35-40 Losen
 - vorwiegend EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
 - nationale Ausschreibungen in geringerem Umfang
- Auftragswert (Kostenrahmen)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 6,5 Mio. €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.17



Planungsstart: Stadtforum K

- August-Bebel-Straße 2, 03046 Cottbus
- Umbau Dienstleistungs- und Verwaltungszentrum
- **Q4 2024 - Start EU-weite Planungsausschreibungen!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
 - im Ergebnis der Planung
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 40-50 Losen
 - vorwiegend als EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
 - nationale Ausschreibungen in geringerem Umfang
- Auftragswert (Kostenschätzung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500) – wird ermittelt

PROJEKTSTECKBRIEF 1.18



Sportzentrum – barrierefreier Ausbau

- Dresdener Straße 18, 03050 Cottbus
- Umbau, Modernisierung, Erweiterung
- **2025 voraus. EU-weite Planungsausschreibung!**
- geplanter Durchführungszeitraum:
 - abhängig von Planungsergebnissen + Finanzierung
- kleinteilige, gewerkeweise Vergaben
 - vorwiegend EU-weite Ausschreibung im Offenen Verfahren
 - nationale Ausschreibungen in geringerem Umfang
- Auftragswert (Kostenschätzung)
 - 1. Planungsphasen gem. HOAI KG 700 – ca. 3,4 Mio. €

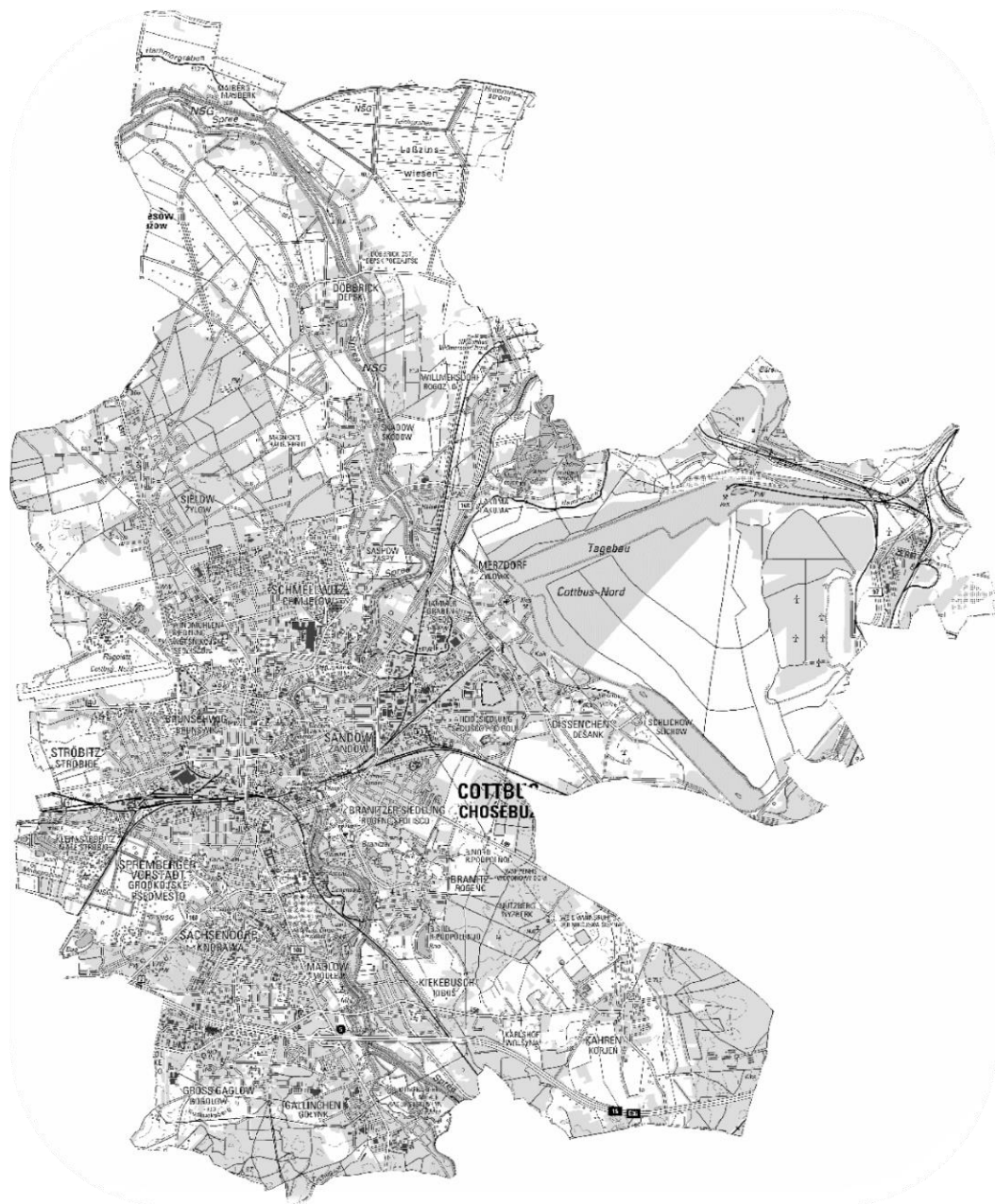
PROJEKTSTECKBRIEF 1.19



Bürgerzentrum Kahren

- Am Park 42, 03041 Cottbus
- Sanierung von Dach, Fassade und Erneuerung der Heizung inkl. PV- Anlagen
- geplanter Durchführungszeitraum:
Q2.2025 - Q4.2025
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 10 Lose
 - nationale Ausschreibung überwiegend als Öffentliche Verfahren
- Auftragswert (Kostenschätzung)
 - Bau DIN 276 KG 200-500 – ca. 600 T €

PROJEKTSTECKBRIEF 1.20



Rahmenvereinbarung Bauunterhaltung

- geplanter Durchführungszeitraum:
Q3.2025 – Q2.2026
- kleinteilige, gewerkeweise Vergabe:
 - ca. 20-25 Rahmenverträge
 - Veröffentlichung auf Vergabemarktplatz ab Q1. 2025
 - Beschränkten Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb
- Auftragswert (Kostenschätzung)
 - Bau DIN 276 KG 300-500 – ca. 1,5 Mio. € / Vertragsjahr

STECKBRIEFE 2.0

**LAUSITZER
WASSER**



STECKBRIEFE 2.0

Diverse Investitionsmaßnahmen der Trinkwasserversorgung und Abwasserentsorgung 2025

- LWG Lausitzer Wasser GmbH & Co. KG
- Berliner Str.20/21, 03046 Cottbus
- Ansprechpartner: Andreas Korrenz / Gruppenleiter Investitionen
- Telefon: 0355-350 1178
- Mail: a.Korrenz@lausitzer-wasser.de

- Diverse Investitionsmaßnahmen für die LWG Lausitzer Wasser GmbH & Co. KG
- Durchführungszeitraum 2025
- Gewerke sind Rohrleitungsbau und Anlagenbau
- Vergabe über Öffentliche Ausschreibung
- Ausführungsort ist das Ver- und Entsorgungsgebiet der LWG, Schwerpunkt Cottbus
- Es handelt sich um eine Vielzahl von Einzelmaßnahmen
- Gesamtvolumen ca. 11.000.000 € (Schätzung)
- Übliche Tiefbau und Rohrleitungsbau Zertifikate / Nachweise erforderlich
- Nationale Ausschreibung
- Die Ausschreibungen der einzelnen Maßnahmen erfolgen über das Jahr verteilt auf dem **Vergabemarktplatz Brandenburg**

STECKBRIEFE 2.0

Haben Sie Interesse Dienstleister und Lieferant der LWG Lausitzer Wasser GmbH & Co. KG zu werden für die unterschiedlichsten Dienstleistungen und Produkte?

- LWG Lausitzer Wasser GmbH & Co. KG
- Berliner Str.20/21, 03046 Cottbus
- Ansprechpartner: Michael Radeck / Leiter Einkauf
- Telefon: 0355-350 1270
- Mail: m.radeck@lausitzer-wasser.de

STECKBRIEFE 3.0



STECKBRIEFE 3.0



Maßnahmen von Cottbusverkehr

- Fachbereich / Fachstelle: GB Technik
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: Hr. Jakisch (GB-Leiter), Hr. Halko (E-Technik), Hr. Bossow (Bau), Hr. Radewahn (Verkehr-Werkstatt), Hr. Hoffmann (kfm.-strategisch)
- Adresse: Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- Telefon: 0355 8662-0
- Mail: dirk.jakisch@cottbusverkehr.de

3.1 Maßnahme Sandower Brücke

- geplanter Leistungsumfang: Gleiserneuerung Sandower Brücke
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025 im Zuge der Sanierung der Brücke durch die Stadt CB
- Gewerke: Bau
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Sandower Brücke, 03046 Cottbus
- besondere Anforderungen: Baubereich Brücke
- Aufteilung der Lose: offen
- Auftragswert (Schätzung): 500 TEUR
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Gleisbau
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: EU-weit
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.2 Maßnahme Weichen- steuerungs- anlage

- geplanter Leistungsumfang: Weichensteuerung am Betriebshof von CV
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025
- Gewerke: Bau, E-Technik
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- besondere Anforderungen: laufender Betrieb muss gesichert sein
- Aufteilung der Lose: offen
- Auftragswert (Schätzung): 100 TEUR
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): offen
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: national
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.3 Betriebshof- zufahrt

- geplanter Leistungsumfang: Gleiserneuerung Neu-Schmellwitz bis Betriebshof (beide Stränge)
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025 - 2026
- Gewerke: Bau, E-Technik
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Neu-Schmellwitz - Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- besondere Anforderungen: laufender eingleisiger Betrieb muss gesichert sein
- Aufteilung der Lose: offen
- Auftragswert (Schätzung): 8,35 Mio. TEUR
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Gleisbau
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: EU-weit
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.4 Gleiser- neuerung Vetschauer Str. bis Wende- schleife

- geplanter Leistungsumfang: Gleiserneuerung Vetschauer Straße bis Wendeschleife Jessener Straße (beide Stränge)
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025 - 2027
- Gewerke: Bau, E-Technik
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: ab Hbf. CB bis Wendeschleife Jessener Str. Inkl. Haltestellen
- besondere Anforderungen: laufender eingleisiger Betrieb muss gesichert sein
- Aufteilung der Lose: offen
- Auftragswert (Schätzung): 6,6 Mio. TEUR
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Gleisbau
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: EU-weit
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.5 a Werkstatt Cottbus- verkehr

- geplanter Leistungsumfang: Umbau Werkstatt
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025 - 2026
- Gewerke: Bau, E-Technik, Ausrüstung
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- besondere Anforderungen: H2-Tauglichkeit, Dacharbeitsstand neue StraBa, Anpassungen Kran, Hebeanlage, Grube, laufender Betrieb muss gesichert sein
- Aufteilung der Lose: offen
- Auftragswert (Schätzung): 500 TEUR
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): keine Angabe mgl.
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: EU-weit
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.5 b Neubau Werkstatt Cottbus- verkehr

- geplanter Leistungsumfang: Neubau Werkstatt H2-Busse (wenn Förderung)
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025 - 2027
- Gewerke: Bau, E-Technik, Ausrüstung
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- besondere Anforderungen: H2-Tauglichkeit, Dacharbeitsstand, Grube, Aufteilung der Lose: offen
- Auftragswert (Schätzung): 2 Mio. EUR
- Masse der Hauptleistung (Schätzung):
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: EU-weit
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.6 Steuerung Heizungs- anlage

- geplanter Leistungsumfang: Steuerung bestehender Heizungsanlage
geplanter Durchführungszeitraum: 2025
- Gewerke: HKS
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- besondere Anforderungen: Abstimmung mit Fernwärmeanbieter
- Auftragswert (Schätzung): 50 TEUR
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): HKS
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: national
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.7 Rahmen- verträge Gleisbau/ Bau

- geplanter Leistungsumfang: Rahmenvertrag mit Gleisbau-/ Baupartnern
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025 ff.
- Gewerke: Bau
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Stadtgebiet CB, Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- besondere Anforderungen:
- Auftragswert (Schätzung): Rahmenwerte für Leistungen
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Bau
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: vorauss. national
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

3.8 Kooperations projekt Über- dachungen

- geplanter Leistungsumfang: Überdachung von Abstellflächen für Busse und Straßenbahnen, Nutzung als PV-Anlagen
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025 ff.
- Gewerke: Bau
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: offen
- Investitionsort: Walther-Rathenau-Str. 38, 03044 Cottbus
- besondere Anforderungen: versch. Kooperations- oder Betreibermodelle denkbar
- Auftragswert (Schätzung): offen
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Bau, E-Technik
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Leistungsfähigkeit, Referenzen
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: vorauss. EU-weit
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: offen, meist über extern gebundene Vergabestelle

PAUSE



**Fachkräfte gesucht?
Bis 30.11. Stand anmelden!**

BOOMTOWN
COTTBUS



WEIL ICH WIEDER ZU HAUSE BIN.

MARKT DER 1.000 JOBS

27.12.2023 | 13 – 17 UHR

- Job-Dating auf dem Riesenrad
- Aktuelle Stellenangebote und Karrierechancen
- Ansprechpartner für KITAS, Schulen, Integration, Wohnen und Freizeit
- Mitmach- und Familienangebote

WO: Rückkehrertag
Altmarkt neben dem Riesenrad

Eintritt ist kostenfrei | Tram 2 Altmarkt und Tram 1, 3 und 4 fußläufig Stadthalle Cottbus sowie Bus



boomtown.de



powered by  WIRTSCHAFTS-
FÖRDERUNG
COTTBUS

Gefördert vom Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz
aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages.

IMPULS:
Auftragsberatungsstelle
Brandenburg e.V.



Petra Bachmann

STECKBRIEFE 4.0



Gebäudewirtschaft
Cottbus GmbH

STECKBRIEFE 4.0



Vergaben allgemein GWC GmbH

- Fachbereich / Fachstelle: [Vergabestelle](#)
- Ansprechpartner: [Herr Bramburger](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 122](#)
- Mail: stefan.bramburger@gwc-cottbus.de

STECKBRIEF 4.1

Friedrich-Engels-Straße 54, 03046 Cottbus

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Ansprechpartner: [Projektmanagerin Frau Frenzel](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 106](#)
- Mail: monika.frenzel@gwc-cottbus.de

4.1 Friedrich- Engels- Straße 54

inkl. ehemalige
Karl-Liebknecht-
Straße 94

- geplanter Leistungsumfang: **Neubau + Komplettmodernisierung**
- geplanter Durchführungszeitraum: **Januar 2025 – März 2027**
- Gewerke: **16 (Rohbau, HLS, ELT, Freianlagen, Gerüst, Dacharbeiten, Fassadenarbeiten, Fenster, Trockenbau, Estrich, Metallbau, Fliesenarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, Tischler, Maler, Bauendreinigung)**
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: **geringinvestive Maßnahmen**
- Investitionsort: **03046 Cottbus**
- besondere Anforderungen: **ergeben sich durch ILB-Förderung**
- Aufteilung der Lose: **in Teillose (Neubau & Komlettmod.) und Fachlose**
- Auftragswert (Schätzung): **im 7-stelligen Bereich**
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): **Neubau mit 10 WE, Komplettmod. mit 8 WE inkl. verbindenden Laubengang und Aufzug**
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: **–**
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: **nationale Ausschreibung**
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: **November 2024**

STECKBRIEF 4.2

Zielona-Gora-Straße 20, 03050 Cottbus

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: [Projektmanager Herr Metzner](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 236](#)
- Mail: stefan.metzner@gwc-cottbus.de
- Bemerkungen:

4.2 Zielona-Gora- Straße 20

altersgerechter Bau

- geplanter Leistungsumfang: Komplexmodernisierung
- geplanter Durchführungszeitraum: Februar 2025 – Dezember 2025
- Gewerke: ca.17 (Abbruch, Rohbau, HLS, ELT, Freianlagen, Gerüst, Dacharbeiten, Fassadenarbeiten, Fenster, Trockenbau, Estrich, Metallbau, Fliesenarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, Tischler, Maler, Bauendreinigung)
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: geringinvestive Maßnahmen
- Investitionsort: 03050 Cottbus
- besondere Anforderungen: keine
- Aufteilung der Lose: nein, Einzelgewerkeausschreibungen
- Auftragswert (Schätzung): im 7-stelligen Bereich
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Komplettmod. mit 20 behindertenfreundlichen WE davon 10 WE im Bestand und 25 barrierearmen WE, mit Aufzug
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: –
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: nationale Ausschreibungen (Einzelgewerke)
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Beginn ab November 2024

STECKBRIEF 4.3

Sanzebergstraße 15, 03042 Cottbus

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: [Herr Heimann/Herr Balzke](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 138; 0355 / 7826 104](#)
- Mail: ingo.heimann@gwc-cottbus.de
daniel.balzke@gwc-cottbus.de

- geplanter Leistungsumfang: elektrotechnische Erneuerung des 1. Rettungsweges (Allgemeinbereiche) inkl. Nebenleistungen (Maler)
- geplanter Durchführungszeitraum: Juli 2025 – März 2026
- Gewerke: 2 (ELT inkl. Brandschutz, Maler)
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: nein
- Investitionsort: 03042 Cottbus
- besondere Anforderungen: Berücksichtigung Brandschutz, Objekt bewohnt
- Aufteilung der Lose: in Fachlose (wie Gewerke)
- Auftragswert (Schätzung): im 6-stelligen Bereich
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Elektro im Allgemeinbereich mit 4 Treppenhauseingängen für insgesamt 64 Wohnungen
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: –
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: nationale Ausschreibung
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: 1. Quartal 2025

STECKBRIEF 4.4

Stadtpromenade 10-12, 03046 Cottbus

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: [Herr Heimann/Herr Balzke](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 138; 0355 / 7826 104](#)
- Mail: ingo.heimann@gwc-cottbus.de
daniel.balzke@gwc-cottbus.de

4.4 Stadt- promenade 10-12

- geplanter Leistungsumfang: Erneuerung der Allgemein- und Sicherheitsbeleuchtungsanlagen sowie der Brandmeldeanlagen (BMA) inkl. Nebenleistungen (Brandschutz) und Malerarbeiten Allgemeinbereiche
- geplanter Durchführungszeitraum: 3. Bauabschitte (eingangsweise)
Mitte 2025 – Ende 2027
- Gewerke: 2 (ELT inkl. Brandschutz, Maler)
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: nein
- Investitionsort: 03046 Cottbus
- besondere Anforderungen: Berücksichtigung Brandschutz, bewohntes Objekt
- Aufteilung der Lose: ja, in 3 Bauabschnitte und Fachlose (wie Gewerke)
- Auftragswert (Schätzung): im 7-stelligen Bereich
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Elektro
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Eintragung zur Errichtung BMA
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: nationale Ausschreibung
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: 1./2. Quartal 2025

STECKBRIEF 4.5

Klosterstraße 21-23, 24-28 und Mühlenstraße 21-23/ Gerichtsplatz 5-6, 03046 Cottbus

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: [Projektmanagerin Frau Klingbeil](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 240](#)
- Mail: bianka.klingbeil@gwc-cottbus.de

4.5
Klosterstraße
21-23, 24-28
und
Mühlenstraße
21-23/
Gerichtsplatz
5-6

- geplanter Leistungsumfang: Erneuerung Sanitäreanlage inkl. Teilmod. Elektro (Küche, Bad, Flur), Lüftung und Fliesen (Keller, Stränge und Küche/Bad) für insges. 110 Wohnungen
- geplanter Durchführungszeitraum: März 2025 – Dezember 2025
- Gewerke: 3 (Sanitär/Lüftung (Maler Küche,Bad), Elektro- und Fliesenarbeiten)
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: nein
- Investitionsort: 03046 Cottbus
- besondere Anforderungen: Arbeiten unter bewohnten Bedingungen
- Aufteilung der Lose: in Teillose (bestimmte Eingänge) und Fachlose
- Auftragswert (Schätzung): im 7-stelligen Bereich
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): 110 WE
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: –
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: nationale Ausschreibung
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Dezember 2024

STECKBRIEF 4.6

Balkon- und Fassadeninstandsetzung

**Rostocker Straße 5-12 (80 WE), Ewald-Müller-Str. 16-18 (30 WE),
Wilhelm-Riedel-Straße 10-15 (60 WE), alle in Cottbus**

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: [Projektmanager/in Herr Richter/](#)
[Frau Klingbeil](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 202; 0355 / 7826 240](#)
- Mail: hartmut.richter@gwc-cottbus.de
bianka.klingbeil@gwc-cottbus.de

4.6 Balkon- und Fassadeninstandsetzung

- geplanter Leistungsumfang: Balkon- und Fassadeninstandsetzung, 1x Dach-IS
- geplanter Durchführungszeitraum: Rostocker Str. (88 Balkone) März–Juli 2025
E.-Müller-Str. (30 Balkone) März–Juni 2025, W.-Riedel-Str. (60 Balkone) März–Juli 2025
- Gewerke: 3 -4 (Betoninstandsetzung, Metallbau Brüstungsgeländer, BE,
Dach-IS* nur W. Riedel])
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: nein
- Investitionsort: Cottbus
- besondere Anforderungen: Objekte bewohnt
- Aufteilung der Lose: objektweise Ausschreibung und Teillose (Hofseite/Eingangsseite)
und Fachlose (wie Gewerke)
- Auftragswert (Schätzung): im 7-stelligen Bereich
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Betoninstandsetzung an 5 geschossigen
Wohngebäuden (P2), Metallbau Brüstungsgeländer
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: –
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: nationale Ausschreibung
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Oktober-Dezember 2024

STECKBRIEF 4.7

BalkonNeubau und Fassadeninstandsetzung

**Ernst-Barlach-Str. 18-24 (70 WE), Hüfnerstr. 62-68 (70 WE)
beide in Cottbus**

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: [Projektmanager Herr Richter/](#)
[Herr Gläßer](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 202; 0355 / 7826 226](#)
- Mail: hartmut.richter@gwc-cottbus.de
marco.glaesser@gwc-cottbus.de

4.7 Balkonabriss/- -neubau und Fassaden- instandsetzung

- geplanter Leistungsumfang: Balkonneubau und Fassadeninstandsetzung
- geplanter Durchführungszeitraum: E.-Barlach-Str. (65 Balkone) Aug.–Dez. 2025, Hufnerstr. (70 Balkone) Aug.–Dez. 2025
- Gewerke: 4 (Betoninstandsetzung, Abriß Balkone, Balkonneubau, BE)
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: nein
- Investitionsort: Cottbus
- besondere Anforderungen: Objekte bewohnt
- Aufteilung der Lose: objektweise Ausschreibung und Teillose (Hofseite/Eingangsseite) und Fachlose (wie Gewerke)
- Auftragswert (Schätzung): im 7-stelligen Bereich
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Betoninstandsetzung für 5 geschossigen Wohnblockbau und Balkonabbruch und -neubau
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: –
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: nationale Ausschreibung
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: 1. Quartal 2025

STECKBRIEF 4.8

Mod/Inst. Aufzugsanlagen in Cottbus

- Fachbereich / Fachstelle: [Team Gebäudemanagement](#)
- Kontaktdaten:
- Ansprechpartner: [Herr Heimann](#)
- Adresse: [GWC GmbH, Werbener Str. 3, 03046 Cottbus](#)
- Telefon: [0355 / 7826 138](#)
- Mail: ingo.heimann@gwc-cottbus.de

4.8 Aufzugs- anlagen- modernisierung

- geplanter Leistungsumfang: Modernisierung von 8 Aufzugsanlagen in 2025
Stadtpromenade 11, Sanzebergstr. 9-10, Petersilienstr. 2b- 2e
- geplanter Durchführungszeitraum: Juni 2025 – November 2025
- Gewerke: Aufzug
- freihändige oder beschränkte Ausschreibung: nein
- Investitionsort: Cottbus
- besondere Anforderungen: Objekte bewohnt, offene Aufzugssteuerung
Aufteilung der Lose: ja- objektweise
- Auftragswert (Schätzung): im 6-stelligen Bereich
- Masse der Hauptleistung (Schätzung): Aufzugstechnik, Schachtzugänge
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: –
- nationale oder EU-weite Ausschreibung: nationale Ausschreibung
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: 4. Quartal 2024

STECKBRIEFE 5.0



**WIRTSCHAFTS-
FÖRDERUNG**
C O T T B U S

STECKBRIEF 5.1



Erschließung Kerngebiet Lausitz Science Park

- Fachbereich / Fachstelle: EGC, Team GE
- Kontaktdaten: www.egc-cottbus.de
- Ansprechpartnerin: Marion Ernst
- Telefon: 0155-600 371 84
- Mail: gewerbeflaechen@egc-cottbus.de

STECKBRIEF 5.1



Erschließung Kerngebiet Lausitz Science Park

- a) Projektsteuerung
- b) Projektsteuerung Artenschutz/ Teilleistungen Artenschutz
- c) Fachliche Begleitung Altlasten & Kampfmittel
- d) Planungsleistung Rückbau
- e) Planungsleistung Erschließungsstraßen
- f) Planungsleistung Medienerschließung
- g) Planungsleistung Quartiersversorgung
- h) Planungsleistung Hochbau

5.1 a) PROJEKT- STEUERUNG

- **geplanter Leistungsumfang:**

Projektvorbereitung und Begleitung der Planungsphase (LPH 1-4):

Planungsvergabe, Koordinierung, Kostenmanagement, Fördermittelakquise und Fördermittelmonitoring

- **Themenfelder:**

Altlasten und Kampfmittel, Artenschutz, Rückbau, Denkmalschutz und historischer Bestand, Hochbau, Erschließung Straßen/Wege/Plätze, Erschließungsplanung Stadttechnik, Technische Ausrüstung zur Quartiersversorgung, Digitalisierung

- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 1 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **ab Dez. 2024**

- **geplanter Leistungsumfang:**
Artenschutzfachliche Koordinierung als Unterstützung für die Gesamtprojektsteuerung als Begleitung der geplanten Erschließungs- und vorbereitenden Maßnahmen
- **Themenfelder:**
Klärung Kartierungsumfang, Koordinierung Artenschutzkartierung, Begleitung der Erstellung der artenschutzrechtlichen Fachbeiträge, Begleitung der artenschutzfachlichen Maßnahmenplanung und –umsetzung, Vorbereitung und Mitwirkung der Vergabe von artenschutzfachlichen Maßnahmenplanungen, Kartierungen etc.
- **geplanter Durchführungszeitraum:** 2025-2027
- **Ausschreibungsverfahren:** EU-weite Ausschreibung
- **Erbringungsort:** Cottbus
- **Auftragswert (Schätzung):** < 0,5 Mio. Euro
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** ab Dez. 2024

5.1 b) TEIL- LEISTUNGEN ARTENSCHUTZ

- **geplanter Leistungsumfang:**
Bündel von Maßnahmen, die durch die Projektsteuerung Artenschutz eingeleitet und koordiniert werden
- **Themenfelder:**
Artenschutzkartierungen, Erstellung der artenschutzrechtlichen Fachbeiträge, artenschutzfachliche Maßnahmenplanung und –umsetzung
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **nationale Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **einzel < 100 TEuro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **ab Dez. 2024**

5.1 c) FACHLICHE BEGLEITUNG ALTLASTEN & KAMPF- MITTEL

- **geplanter Leistungsumfang:**
Zusammenführen von bisherigen Untersuchungsberichten und neu aufzustellenden Untersuchungsergebnissen als Grundlage für Tiefbau- und Hochbauplanungen
- **Themenfelder:**
Rasterfeldbeprobung, orientierende Untersuchungen und Gefährdungsabschätzung, Auswertung und Erstellung eines Sanierungskonzeptes
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 0,3 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 d) PLANUNGS LEISTUNG RÜCKBAU

- **geplanter Leistungsumfang:**
Planung und Koordination von Abbruch- und Entsorgungsleistungen für den Rückbau von ca. 13 ungenutzten Bestandsgebäuden und verschiedenen Nebenanlagen, Grundlagenermittlung/ Entwurfs- und Genehmigungsplanung/ Ausführungsvorbereitung/ Überwachung und Dokumentation
- **Themenfelder:**
Analyse, Planung, Untersuchung Wiederverwendung, Qualifizierung Abbruch- und Entsorgungskonzept, Kostenberechnung, Optimierung Gesamtbauablauf, Abfalltechn. Begleitung
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2028**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 0,3 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 e) PLANUNGS- LEISTUNG ERSCHLIE- BUNGS- STRABEN

- **geplanter Leistungsumfang:**
Planung und Gestaltung von Straßen und Wegen (insg. ca. 4,1 km Straßen, davon ca. ca. 1,2 km zu sanierende Bestandsstraßen), LPH 1-4
- **Themenfelder:**
Neubau Straßen und Wege, Integration von Fuß- und Radwegen, Sanierung Bestandsstraßen
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 1,5 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 f) PLANUNGS- LEISTUNG MEDIEN- ERSCHLIE- ßUNG

- **geplanter Leistungsumfang:**
Erschließungsplanung Stadttechnik zur Medienversorgung, Aufstellung eines Smart Grid inkl. Konzeptentwurf und Systemplanung als Grundlage für eine nachhaltige, effiziente Quartiersenergieversorgung, LPH 1-4
- **Themenfelder:**
Entwicklung Smart Grid, Abwasserentsorgung, Regenwasserversickerung, Anschluss Energie- und Stromversorgung, Telekommunikationsnetz, Trink- und Löschwasserversorgung, Wärmeversorgungsnetz und Anschluss an Fernwärme sowie Nahwärmeerzeugung
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 2 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 g) PLANUNGS- LEISTUNG QUARTIERS- VERSORGUNG

- **geplanter Leistungsumfang:**
Planung und Konzeption einer nachhaltigen und zukunftssicheren Energieversorgung für sukzessive Entwicklung des Quartiers mit Zielstellung einer CO2-Neutralität, LPH 1-4
- **Themenfelder:**
Variantenuntersuchung in der Konzeptionsphase, kombinierte Betrachtung und Planung von (auch dezentraler Quartiers-) Elektroenergieversorgung, Eigenstromerzeugung, (Nah- und Fern-) Wärmeversorgung, Berücksichtigung flexibler Nutzungsszenarien und digitaler Optimierungsmöglichkeiten (Schnittstelle zu Smart Grid)
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 1 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 h) PLANUNGS- LEISTUNG HOCHBAU – Architekten- leistung

- **geplanter Leistungsumfang:**
Architektenplanung für Bestandssanierung und Aufstockung des denkmalgeschützten Bestandsgebäudes 227 in Melli-Beese-Str., LPH 1-4
- **Themenfelder:**
Bestandsuntersuchung und –aufnahme, Abstimmung mit Denkmalschutz, Koordinierung der Fachplanungsleistungen für den Hochbau, Umsetzung Raumprogramm als Büro- und Veranstaltungsgebäude
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 0,3 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 h) PLANUNGS- LEISTUNG HOCHBAU – Tragwerks- planung

- **geplanter Leistungsumfang:**
Tragwerksplanung für Bestandssanierung und Aufstockung des denkmalgeschützten Bestandsgebäudes 227 in Melli-Beese-Str., LPH 1-4
- **Themenfelder:**
Bestandsuntersuchung und –aufnahme, Ergänzen der vorhandenen Tragwerksstruktur
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 0,4 Mio. Euro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 h) PLANUNGS- LEISTUNG HOCHBAU – Technische Gebäudeaus- rüstung

- **geplanter Leistungsumfang:**

TGA-Planung für Bestandssanierung und Aufstockung des denkmalgeschützten Bestandsgebäudes 227 in Melli-Beese-Str., LPH 1-4

- **Themenfelder:**

Bestandsuntersuchung und –aufnahme, Erstellen eines geeigneten Haustechnikkonzepts für erforderliche Komponenten zum Heizen/Lüften/Sanitär/Kühlen

- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**

- **Ausschreibungsverfahren:** **EU-weite Ausschreibung**

- **Erbringungsort:** **Cottbus**

- **Auftragswert (Schätzung):** **< 0,3 Mio. Euro**

- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

5.1 h)
PLANUNGS-
LEISTUNG
HOCHBAU –
Sonst.
Fachingenieur-
leistungen

- **geplanter Leistungsumfang:**
Gutachten und Einzelleistungen, die im Zusammenhang mit der Gebäudesanierung erforderlich werden
- **Themenfelder:**
Digitales Gebäudeaufmaß, Brandschutzkonzept, GEG-Nachweis, Freianlagenplanung, Vermessungsleistung
- **geplanter Durchführungszeitraum:** **2025-2027**
- **Ausschreibungsverfahren:** **nationale Ausschreibung**
- **Erbringungsort:** **Cottbus**
- **Auftragswert (Schätzung):** **< 100 TEuro**
- **geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz:** **2. Jahreshälfte 2025**

STECKBRIEFE 6.0

Medizinische Universität Lausitz – Carl Thiem

STECKBRIEF 6.1

Rahmenvertrag dezentrale Rechentechnik Computer

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich IT**
- Kontaktdaten: Vergabestelle
- Ansprechpartner: Herr Große
- Adresse: MUL-CT
- Telefon: 0355 46 2023
- Mail: Vergabe@mul-ct.de

6.1 Rahmen- vertrag dezentrale Rechen- technik Computer

- geplanter Leistungsumfang **150.000 €/Jahr**
- geplanter Durchführungszeitraum **2025 bis 2028**
- Gewerke **IT Lieferleistung / Service**
- Investitionsort **Cottbus**
- Aufteilung der Lose
- Auftragswert (Schätzung) **450.000 €**
- nationale oder EU-weite Ausschreibung **EU**
- Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz ca. **1.Quartal 2025**

STECKBRIEF 6.2

Rahmenvertrag dezentrale Rechentechnik Drucker

- **Medizinische Universität Lausitz –
Carl-Thiem, Fachbereich IT**
- Kontaktdaten: Vergabestelle
- Ansprechpartner: Herr Große
- Adresse: MUL-CT
- Telefon: 0355 46 2023
- Mail: Vergabe@mul-ct.de

6.2 Rahmen- vertrag dezentrale Rechen- technik Drucker

- geplanter Leistungsumfang **50.000 €/Jahr**
- geplanter Durchführungszeitraum **2025 bis 2028**
- Gewerke **IT – Liefer- und Dienstleistung**
- Investitionsort **Cottbus**
- Aufteilung der Lose **nein**
- Auftragswert (Schätzung) **150.000 €**
- nationale oder EU-weite Ausschreibung **national**
- Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz ca. **1.Quartal 2025**

STECKBRIEF 6.3

Rahmenvertrag dezentrale Rechentechnik Monitore

- **Medizinische Universität Lausitz –
Carl-Thiem; Fachbereich IT**
- Kontaktdaten: Vergabestelle
- Ansprechpartner: Herr Große
- Adresse: MUL-CT
- Telefon: 0355 46 2023
- Mail: Vergabe@mul-ct.de

6.3 Rahmen- vertrag dezentrale Rechen- technik Monitore

- geplanter Leistungsumfang **50.000 €/Jahr**
- geplanter Durchführungszeitraum **2025 bis 2028**
- Gewerke **IT**
- Investitionsort **Cottbus**
- besondere Anforderungen **Lieferleistung / Service**
- Auftragswert (Schätzung) **150.000 €**
- nationale oder EU-weite Ausschreibung **national**
- Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz ca. **1.Quartal 2025**

STECKBRIEF 6.4

Rahmenvertrag Rehatechnik z.B. Rollstühle, Rollatoren...

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Medizintechnik**
- Kontaktdaten: Einkauf med. Anlagegüter
- Ansprechpartner: Frau Schiemenz
- Adresse: MUL-CT
- Telefon: 0355 46 2023
- Mail: Vergabe@mul-ct.de

**6.4
Rahmen-
vertrag
Rehatechnik
z.B.
Rollstühle,
Rollatoren...**

- geplanter Leistungsumfang **10.000 €/Jahr**
- geplanter Durchführungszeitraum **2025 bis 2028**
- Gewerke **Medizintechnik**
- Investitionsort **Cottbus**
- Auftragswert (Schätzung) **30.000 €**
- nationale oder EU-weite Ausschreibung **national**
- Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz ca. **2.Quartal 2025**

STECKBRIEF 6.5

Rahmenvertrag Prüfung Feuerlöschleitungen

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abt. Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT
- Telefon: 0355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.5 Maßnahme:

Rahmen- vertrag Prüfung Feuerlösch- leitungen

- geplanter Leistungsumfang: Prüfung aller Feuerlöschleitungen
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre
mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Brandschutz
- Investitionsort: Cottbus
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 50.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Fachbetrieb nach DIN 14462
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q1 / 2025

STECKBRIEF 6.6

Rahmenvertrag Prüfung / Wartung von Brandschutztüren und Feststelleinrichtungen

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abteilung Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT Cottbus
- Telefon: +49 355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.6 Maßnahme:

Rahmen- vertrag Prüfung / Wartung Brandschutz- türen und Feststell- einrichtungen

- geplanter Leistungsumfang: Prüfung und Wartung von Brandschutztüren und Feststelleinrichtungen
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre
mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Brandschutz
- Investitionsort: MUL-CT
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 30.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: zugelassene Fachfirma
Nachweis einer befähigten Person
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q2 / 2025

STECKBRIEF 6.7

Rahmenvertrag Prüfung Sicherheitsbeleuchtung

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abteilung Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT Cottbus
- Telefon: +49 355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.7 Maßnahme:

Rahmen- vertrag Prüfung Sicherheits- beleuchtung der MUL-CT

- geplanter Leistungsumfang: Prüfung Sicherheitsbeleuchtung der MUL-CT
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre
mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Elektro
- Investitionsort: MUL-CT
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 45.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: zugelassene Fachfirma
Erfüllung der VDE 0108-100
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q1 / 2025

STECKBRIEF 6.8

Rahmenvertrag Installations- und Reparaturleistungen Sanitär

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abteilung Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT Cottbus
- Telefon: +49 355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.8 Maßnahme:

Rahmen- vertrag Installations- und Reparatur- leistungen Sanitär

- geplanter Leistungsumfang: Rahmenvertrag Installations- und Reparaturleistungen Sanitär
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre
mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Sanitär
- Investitionsort: MUL-CT
- besondere Anforderungen: Referenzen im Gesundheitswesen
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 230.000 €/Jahr
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: zugelassene Fachfirma
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q2 / 2025

STECKBRIEF 6.9

Rahmenvertrag Inspektion und Reinigung Abflußgrundleitungen bei der MUL

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abteilung Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT Cottbus
- Telefon: +49 355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.9 Maßnahme:

Rahmen- vertrag Inspektion und Reinigung Abflußgrund- leitungen der MUL-CT

- geplanter Leistungsumfang: Rahmenvertrag Inspektion und Reinigung der Abflußgrundleitungen der MUL-CT
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre
mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Technische Gebäudeausrüstung
- Investitionsort: MUL-CT
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 20.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: zugelassene Fachfirma
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q3 / 2025

STECKBRIEF 6.10

Rahmenvertrag Dämm- und Brandschutzarbeiten an Technischen Anlagen

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abteilung Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT Cottbus
- Telefon: +49 355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.10 Maßnahme:

Rahmen- vertrag Dämm- und Brandschutz- arbeiten an Technischen Anlagen der MUL-CT

- geplanter Leistungsumfang: Rahmenvertrag Dämm- und Brandschutzarbeiten an Technischen Anlagen
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Bau und Brandschutz
- Investitionsort: MUL-CT
- besondere Anforderungen: Referenzen im Gesundheitswesen
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 25.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: zugelassene Fachfirma
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q1 / 2025

STECKBRIEF 6.11

Rahmenleistungsvertrag Raumluftechnische Anlagen

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abteilung Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT Cottbus
- Telefon: +49 355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.11 Maßnahme:

Rahmen- leistungs- vertrag Raumluft- technische Anlagen der MUL-CT

- geplanter Leistungsumfang: Rahmenleistungsvertrag Raumlufttechnische Anlagen
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre
mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Klima / Lüftung
- Investitionsort MUL-CT
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung) noch offen
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: zugelassene Fachfirma
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q1 / 2025

STECKBRIEF 6.12

Rahmenleistungsvertrag Elektroinstallationsarbeiten in der MUL-CT

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- **Kontakt Daten:** Abteilung Technik
- **Ansprechpartner:** Herr Wehder
- **Adresse:** MUL-CT Cottbus
- **Telefon:** +49 355 46-2288
- **Mail:** Technik@mul-ct.de

6.12 Maßnahme:

Rahmen- leistungs- vertrag Elektro- installations- arbeiten in der MUL-CT

- geplanter Leistungsumfang: Rahmenleistungsvertrag Elektroinstallationsarbeiten in der MUL-CT
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre
mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Gewerke: Elektro
- Investitionsort: MUL-CT
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung) 120.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: zugelassene Fachfirma
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q1 / 2025

STECKBRIEF 6.13

Rahmenvertrag **Wartung / Instandhaltung Druckluftkompressoren in der MUL-CT**

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- **Kontakt**daten: Abteilung Technik
- **Ansprechpartner:** Herr Wehder
- **Adresse:** MUL-CT Cottbus
- **Telefon:** +49 355 46-2288
- **Mail:** Technik@mul-ct.de

6.13 Maßnahme:

Rahmen- vertrag Wartung / Instandhaltung Druckluft- Kompressoren in der MUL-CT

- geplanter Leistungsumfang: Rahmenvertrag Wartung / Instandhaltung Druckluftkompressoren in der MUL-CT
- geplanter Durchführungszeitraum: jährlich für 2 Jahre mit 2x Verlängerungsoption für je ein weiteres Jahr
- Investitionsort: MUL-CT
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 120.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Zertifiziert nach WHG und Einhaltung der DIN EN 1012-1
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q2 / 2025

STECKBRIEF 6.14

Modernisierung der Wasseraufbereitungsanlage der MUL-CT

- **Medizinische Universität Lausitz – Carl-Thiem; Fachbereich Technik**
- Kontaktdaten: Abteilung Technik
- Ansprechpartner: Herr Wehder
- Adresse: MUL-CT Cottbus
- Telefon: +49 355 46-2288
- Mail: Technik@mul-ct.de

6.14 Maßnahme: Modernisierung der Wasserauf- bereitungs- anlage in der MUL-CT

- geplanter Leistungsumfang: Modernisierung der Wasseraufbereitungsanlage in der MUL-CT
- geplanter Durchführungszeitraum: Q2/ Q3 2025
- Gewerke: Anlagenbau
- Investitionsort: MUL-CT
- Aufteilung der Lose: Nein
- Auftragswert (Schätzung): 250.000 €
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise: Zertifiziert nach WHG und Einhaltung der DIN EN 1012-1
- geplantes Veröffentlichungsdatum Vergabemarktplatz: Q1- Q2 / 2025

STECKBRIEFE 7.0



Thiem-Service GmbH

WIR GEBEN MENSCHEN ZUKUNFT

STECKBRIEF 7.1

Rahmenvertrag Sicherheitsdienstleistung

Thiem-Service GmbH, Zentrale TSG

- Ansprechpartner: Frau Gerlinde Heller
- Adresse: Thiemstraße 111, 03048 Cottbus
- Telefon: +49 (0) 355 46 2206
- Mail: G.Heller@mul-tsg.de

7.1 Maßnahme: Sicherheits- dienstleistung

- Sicherheitsdienstleistungen-Ausfallvertretung
- 01.03.25-31.12.25
- Cottbus
- Aufteilung der Lose: nein
- Auftragswert (Schätzung) ca. 30- 40T€ p.a.
- besondere Anforderungen / Zertifikate / Nachweise:
Sicherheitspersonal mit §34a Gewerbeordnung
- geplante Veröffentlichung: Q1/2025

STECKBRIEF 7.2

Lebensmittel für Speisenversorgung MUL-CT

Thiem-Service GmbH, Zentrale TSG

- Ansprechpartner: Frau Gerlinde Heller
- Adresse: Thiemstraße 111, 03048 Cottbus
- Telefon: +49 (0) 355 46 2206
- Mail: G.Heller@mul-tsg.de

7.2 Maßnahme: Lebensmittel für Speisen- versorgung MUL-CT

- Lieferung von Brot und Brötchen für Patienten
- geplanter Durchführungszeitraum: 2 Jahre
- Gewerke: Bäckereibetriebe
- Investitionsort: Cottbus
- Aufteilung in Lose: 2
- Auftragswert (Schätzung): 400 T€
- geplante Veröffentlichung: Q1/2025

STECKBRIEF 7.3

Rahmenvertrag Transportdienstleistungen

Thiem-Service GmbH, Servicebereich Logistik

- Ansprechpartner: Herr Sven Holdgrün
- Adresse: Thiemstraße 111, 03048 Cottbus
- Telefon: +49 (0) 355 46 79036
- Mail: S.Holdgruen@mul-tsg.de

7.3 Maßnahme: Transport- dienst- leistungen

- Transportdienstleistungen-Kurierfahrten
- geplanter Durchführungszeitraum: 2025-2028
- Gewerke: Transportunternehmen
- Investitionsort: Cottbus
- besondere Anforderungen: Genehmigungen nach GKVO
- Aufteilung der Lose: nein
- Auftragswert (Schätzung) 100T€ p.a.
- geplante Veröffentlichung: Q1/2025

STECKBRIEFE 8.0



Gesamtprojektleitung



Gesamtprojektleiter Neues Werk Cottbus

DB Instandhaltungswerk GmbH

Allianzbüro

Carsten Burmeister

Mail: carsten.burmeister@deutschebahn.com

STECKBRIEF 8.1

Verkehrsanlagen, Tiefbau, bahntechnische Ausrüstung HKLS

Rhomberg Sersa Bahntechnik GmbH

Christian Pöttsch

Parzellenstr. 47

03050 Cottbus

Tel. +49 176 32708388

Mail. christian.poetzsch@rsrg.com

www.rhomberg-sersa.com

8.1 Verkehrsanla- gen, Tiefbau, bahntech- nische Ausrüstung HKLS

- Gleistiefbau (2024-2026)
- Entsorgung (2023-2026)
- Kabelzug (2025-2026)
- Reinigung, Container (Büro + Mannschaft 2023-2026)
- Reinigung Hallen + Außenanlagen (2024-2026)
- Zaunbau (2026)
- Außenanlagen inkl. Begrünung (2026)
- Parkplätze und Wege (2025-2026)

STECKBRIEF 8.2

Hochbau und Hallenbau sowie Vergabepaket Ingenieurbau, Gründungen und Beton

Wayss & Freytag Ingenieurbau AG

Claus Baghöfer

Straße der Jugend 58

14974 Ludwigsfelde

Tel. +49 3378 5193490

Tel. +49 174 2005433

Mail. claus.baghoefer@wf-ib.de

8.2 Hochbau und Hallenbau sowie Vergabepaket Ingenieurbau, Gründungen und Beton

- Ortbetonarbeiten (Schalen, Betonieren 2024-2025)
- Bewehrung verlegen (2024-2025)
- Halbfertigteile verarbeiten, Montage von Halbfertigteilen (Zeitraum offen)
- Fassadenarbeiten (2024-2025)
- Dacharbeiten (2024-2026)
- Lärmschutzwände (Zeitraum offen)
- Rolltore/Sektionaltore (2024-2025)
- Innenausbau + Trockenbau (2024-2026)

STECKBRIEF 8.3

Logistik/Lagertechnik und Transport- und Fördersysteme

LOGSOL GmbH

Mario Henneberger

Tel. +49 351 314423216

Tel. +49 173 6179229

Mail. mario.henneberger@logsol.de

8.3 Logistik/Lager technik und Transport- und Fördersysteme

- Bodenmarkierungen
- Regalabel
- Handscanner/Barcodedrucker
- Ladungsträger
- Regaltechnik
- Signal-/Visualisierungstechnik
- Anprallschutz
- Ladehilfsmittel
- Autonome Flurfördertechnik

STECKBRIEF 8.4

Los „Technische Gebäudeausstattung -TGA“

ENGIE Deutschland GmbH

Frank Kalich

Zinnwalder Str. 27

01277 Dresden

Tel. +49 351 2533645

Tel. +49 170 9297498

Mail. frank.kalich@engie.com

8.4 Los „Technische Gebäude- ausstattung - TGA“

Diese Nachunternehmerleistungen sind geplant:

- Druckluft
- Sanitär
- Kleinkälte
- Kernbohrungen
- Teilleistungen Gewerk Elektro
- Stahlbau
- Fußbodenheizung
- Montage Raumluftechnik
- Isolierung
- Brandschutz

Kontaktaufnahme

Deutsche Bahn

<https://www.db-neues-werk-cottbus.com/aktuelles/wie-lausitzer-unternehmen-am-groessten-bahnwerk-deutschlands-mitbauen-koennen.html>

IHK Cottbus

<https://www.ihk.de/cottbus/wirtschaftsregion/infrastruktur/schienenverkehr/nachunternehmer-fuer-bau-des-neuen-bahnwerks-gesucht-6234488>

HWK Cottbus

<https://www.hwk-cottbus.de/bahnwerk-cottbus>

STECKBRIEFE 9.0

b-tu

Brandenburgische
Technische Universität
Cottbus - Senftenberg

STECKBRIEFE 9.0



BTU Cottbus-Senftenberg Gebäudemanagement

- Ansprechpartner: Torsten Penk
- Adresse: 03046 Cottbus, Platz der Deutschen Einheit 1
- Telefon: 0355 / 69-2091
- Mail: gebäudemanagement@b-tu.de
- Haben Sie Interesse Dienstleister und Lieferant der BTU Cottbus-Senftenberg zu werden?

9.1 Prüfung ortsveränder- licher Geräte

- **Cottbus & Senftenberg / ca. 50.000 EUR p. a.**

Durchführungszeitraum alle in 2025,
Keine Aufteilung in Lose, jede Maßnahme ist ein Los,
Ausschreibungen erfolgen beschränkt bzw. national,
Veröffentlichungsdatum noch nicht bekannt

- **Cottbus / ca. 40.000 EUR**

Durchführungszeitraum alle in 2025,
Keine Aufteilung in Lose, jede Maßnahme ist ein Los,
Ausschreibungen erfolgen beschränkt bzw. national,
Veröffentlichungsdatum noch nicht bekannt

9.3 Instand- setzung Dachabsturz- sicherungen

- **Cottbus / ca. 170.000 EUR**

Durchführungszeitraum in 2025,
Keine Aufteilung in Lose, jede Maßnahme ist ein Los,
Ausschreibungen erfolgen beschränkt bzw. national,
Veröffentlichungsdatum noch nicht bekannt

9.4 Erneuerung Rauch- Wärme- Abzugs- anlage

- **Cottbus / ca. 75.000 EUR**

Durchführungszeitraum alle in 2025,
Keine Aufteilung in Lose, jede Maßnahme ist ein Los,
Ausschreibungen erfolgen beschränkt bzw. national,
Veröffentlichungsdatum noch nicht bekannt

9.5 Austausch zentrale Wasseraufb ereitungsanl age

- **Senftenberg / ca. 70.000 EUR**

Durchführungszeitraum alle in 2025,
Keine Aufteilung in Lose, jede Maßnahme ist ein Los,
Ausschreibungen erfolgen beschränkt bzw. national,
Veröffentlichungsdatum noch nicht bekannt

9.6 Erneuerung Elektro- haupt- verteilung

- **Cottbus Sachsendorf / ca. 60.000 EUR**

Durchführungszeitraum alle in 2025,
Keine Aufteilung in Lose, jede Maßnahme ist ein Los,
Ausschreibungen erfolgen beschränkt bzw. national,
Veröffentlichungsdatum noch nicht bekannt

Download der Präsentation

Alle Steckbriefe
zum Download




VIELEN DANK

TIM BERNDT

Geschäftsführer

 tim.berndt@egc-cottbus.de

 +49 (0)175 877 2223



EGC in den sozialen Medien:

 [@Wirtschaftsförderung_Cottbus](#)

 [@wifoecottbus](#)